

Nanny Strand, 0457-61 79 74
Nanny.strand@ronneby.se

Undersökning om behovet av att upprätta en strategisk miljöbedömning

Styrande lagstiftning

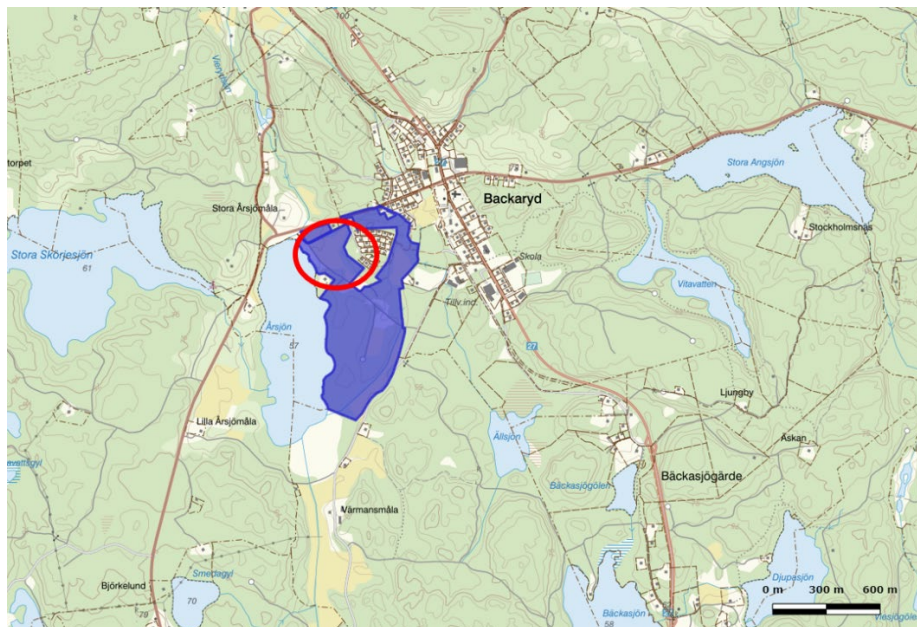
Bedömningen är upprättad enligt plan- och bygglagen (2010:900), regeringens proposition 2016/17:200 om miljöbedömningar samt enligt miljöbedömningsförordningen (2017:996) inklusive bilaga.

Sammanfattning

Syftet med detaljplanen är att skapa byggrätter för omkring 30 småhus i ett strandnära område intill Årsjön. Småhusen får uppföras friliggande eller sammanbyggda.

Beskrivning av planområdet

Planområdet ligger väster om centrala Backaryd vid Årsjöns norra del och avgränsas av vatten, natur och Hobbyvägen.



*Planområdet är markerat med en **röd cirkel** i kartan. Fastighetens hela utsträckning är markerat med **lila**.*

Innehållsförteckning

Undersökning om behovet av att upprätta en strategisk miljöbedömning.....	1
Styrande lagstiftning	1
Sammanfattning	1
Beskrivning av planområdet.....	1
Undersökning om en betydande miljöpåverkan kan antas.....	3
Identifiering av behovet av en strategisk miljöbedömning	4
Platsen	4
Påverkan	11
Detaljplanen	16
Positiva aspekter.....	17
Behov av samråd	17
Bedömning i frågan om miljöpåverkan.....	18
Bedömningen grundas på följande.....	18
Bedömning om behov av miljökonsekvensbeskrivning.....	18
Planförfarande vid upprättande av detaljplan.....	18

Undersökning om en betydande miljöpåverkan kan antas

Följande två diagram tydliggör behovet av att genomföra en miljöbedömning.

Ett JA kräver en strategisk eller specifik miljöbedömning	JA	NEJ
Planen eller programmet berör Natura 2000-område		X
Detaljplan för tillståndspliktig verksamhet eller åtgärd enligt 6 § första stycket miljöbedömningsförordningen (MB-f)		X
Detaljplan för tillståndspliktig verksamhet enligt miljöbedömningsförordningen (MB-f bilaga)		X

Är svaret JA ovan behöver en *undersökning om behovet av att upprätta en strategisk miljöbedömning* inte genomföras. Gå direkt vidare och upprätta en strategisk alternativt specifik miljöbedömning enligt 6 kap. miljöbalken.

Är svaret NEJ, vänligen gå vidare till nästa diagram.

Ett JA innebär att skyldigheten att upprätta en miljöbedömning <u>inte</u> gäller (6 kap. 3 § miljöbalken)	JA	NEJ
Planen eller programmet syftar endast till att tjäna totalförsvaret eller räddningstjänsten		X
Planen eller programmet är enbart av finansiell eller budgetär karaktär		X

Är svaret JA ovan behöver en *undersökning om behovet av att upprätta en strategisk miljöbedömning* inte genomföras. Gå vidare och fortsätt med övrigt planarbete.

Är svaret NEJ, vänligen fortsätt till nästa sida för att identifiera behovet av en strategisk miljöbedömning.

Identifiering av behovet av en strategisk miljöbedömning

Enligt 6 kap. 6 § första stycket 1 miljöbalken (1998:808) ska kommunen identifiera omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Följande bedömning innebär att kommunen identifierar behovet av en strategisk miljöbedömning.

Platsen

Planområdet består av jordbruksmark som under de senaste åren använts som betes- och ängsmark och är idag obebyggt.

Den befintliga miljöns nuvarande känslighet

- Ingen eller liten ☐
- Inverkan ☒
- Betydande ☐

Radon

Enligt SGU:s jordartskarta består grundlagret av isälvssediment. Vid byggnation på isälvssediment kan det finnas risk för radonhaltig jordluft. Då radonfrågan regleras i Boverkets byggregler (avsnitt 6:23) bevakas frågan i bygglovsskedet. Vid radonförekomster ska byggnadsdelar som står i kontakt med jorden utformas så att luft från marken förhindras att tränga in i byggnaden. Speciell uppmärksamhet måste därvid ägnas åt håltagningar i golvet för genomföringar etcetera.

- Ingen eller liten ☐
- Inverkan ☒
- Betydande ☐

Geologi

Enligt SGU:s jordartskarta består grundlagret av isälvssediment. Denna kategori omfattar isälvssavlagringar i form av rullstensåsar, sandurfält och deltan. Jordarten anses generellt sett ha bra bärighet. Tillgången på grundvatten är ofta stor vid isälvssavlagringar och det kan behövas undersökningar för hur grundvattnets kemiska och kvantitativa status bibehålls. Vid byggnation på isälvssediment kan det också finnas risk för radonhaltig jordluft.

- Ingen eller liten ☐
- Inverkan ☒
- Betydande ☐

Skredrisk

Det finns ingen ras eller skredrisk inom aktuellt område.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Översvämningrisk

Området är inte utsatt/påverkat av översvämningar.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Ljusförhållanden på platsen

Området är högt beläget och ljusförhållandena bedöms som goda.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Lokalklimat

Klimatsituationen bedöms vara god i området och förslaget bedöms inte medföra negativa konsekvenser för lokalklimatet. Planförslaget föreslår bostäder och boende har möjlighet till bostadsnära rekreation.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Markföroreningar

Berörs inte av detaljplanen.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Buller från omgivningen

Planområdet är till största del omgärdat av natur och vatten vilket kan ge en låg bullernivå inom området.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Förekomst av verksamheter som medför risk för omgivningen i eller i närheten av planområdet

Berörs inte av detaljplanen.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Grönytor i tätort

Området är utpekad i gällande översiktsplan som framtida tätort. Området består av ängs- och åkermark. Planområdet omges av mycket natur och det kommer finnas gott om tillgängliga grönytor runt den nya bebyggelsen. Något som bedöms som positivt.

Ingen eller liten ☐

Inverkan ☒

Betydande ☐

Tätortsnära rekreationsområde

I den norra änden av Årsjön finns Lilla Hejanrundan som är en byaslinga på 2,5 kilometer. Leden går förbi Stora Årsjömåla kvarn och är till stor del tillgänglighetsanpassad.

Tre kilometer öster om Backaryds tätort finns naturreservatet Bråtabron. Naturreservatet har en yta på 38 hektar och domineras av blandskog med ädellövträd och innehåller två sjöar, därtill finns kulturhistoriska spår på platsen.

Rekreationsområdena kommer inte påverkas negativt av planförslaget.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Risk för överskridande av miljökvalitetsnormer

Ett genomförande av detaljplanen bedöms inte medföra att någon miljökvalitetsnorm överskrids utanför planområdet.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Riksintresse för naturvård (3 kap. 6 § miljöbalken)

Gäller inte planförslaget. Planområdet är inte beläget inom eller i närheten av något område som är av riksintresse för naturvård.

Ingen eller liten ☒Inverkan ☐Betydande ☐**Riksintresse för friluftsliv (3 kap. 6 § miljöbalken)**

Gäller inte planförslaget. Planområdet är inte beläget inom eller i närheten av något område som är av riksintresse för friluftsliv.

Ingen eller liten ☒Inverkan ☐Betydande ☐**Riksintresse för geografiska bestämmelser (4 kap. 2–8 §§ miljöbalken)**

Gäller inte planförslaget. Planområdet är inte beläget inom eller i närheten av något område som i sin helhet är av riksintresse.

Ingen eller liten ☒Inverkan ☐Betydande ☐**Riksintresse för högexploaterad kust (4 kap. 4 § miljöbalken)**

Gäller inte planförslaget. Planområdet är inte beläget inom eller i närheten av något område som är av riksintresse för högexploaterad kust.

Ingen eller liten ☒Inverkan ☐Betydande ☐**Riksintresse för skyddade vattendrag (4 kap. 6 § miljöbalken)**

Gäller inte planförslaget. Planområdet är inte beläget inom eller i närheten av något område som är av riksintresse för skyddade vattendrag.

Ingen eller liten ☒Inverkan ☐Betydande ☐**Riksintresse för kulturmiljövård (3 kap. 6 § miljöbalken)**

Gäller inte planförslaget. Planområdet är inte beläget inom eller i närheten av något område som är av riksintresse för kulturmiljövård.

Ingen eller liten ☒Inverkan ☐

Betydande ☐

Regionalt intresse kulturmiljö

Planområdet berörs inte av det regionala kulturminnesvårdsprogrammet (Kulturminnesvårdsprogram för Blekinge län, 1983).

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Arkeologi

Det finns inga kända fornlämningar inom planområdet eller i närområdet. Någon arkeologisk insats bedöms därför inte nödvändig för planförslaget.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Särdrag i naturen

Det finns inga särdrag i naturen inom planområdet eller i närområdet.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Strandskydd

Området ligger delvis inom strandskyddsområde, men utgör LIS-område (LIS- Landsbygdsutveckling i Strandnära läge). Inom planområdet kommer det finnas möjlighet att bevara allmänhetens tillgång till vattnet.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Naturreservat

Närmsta naturreservat är Bråtabron. Naturreservatet ligger ungefär tre kilometer öster om Backaryds tätort.

Planförslaget bedöms inte påverka naturreservatet negativt.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Djur- och växtskyddsområde

Närmsta djur- och växtskyddsområde är Norra delen av Listersjön som ligger ungefär 11 kilometer sydost om Backaryds tätort.

Planförslaget bedöms inte kunna orsaka någon negativ inverkan på något djur- och växtskyddsområde.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Biotopskydd

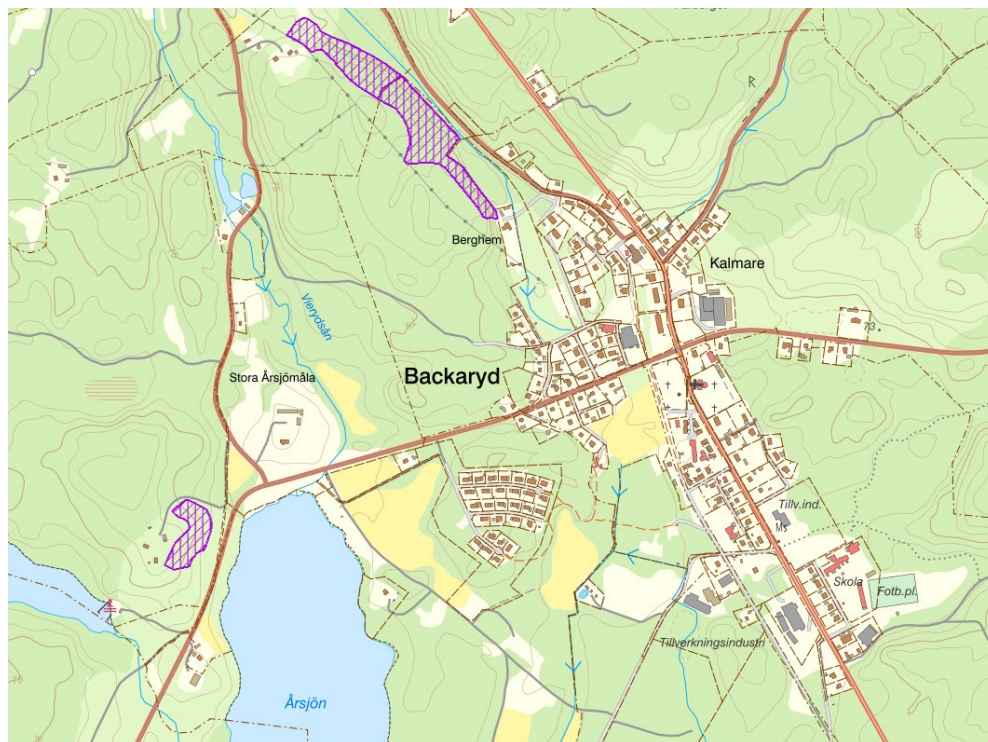
De närmsta biotopskyddsområdena finns ungefär 500 meter från planområdet. Områdena är skogliga biotopskyddsområden och även nyckelbiotoper. Biotopskyddsområdena är lila- och rödskrafferade i kartan.

Planförslaget bedöms inte kunna orsaka någon negativ inverkan på något biotopskyddsområde då de är väl åtskilda av vägar, vatten och natur.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐



De lilastreckade ytorna i kartan är de biotopskyddsområden som ligger närmast planområdet.

Miljöskyddsområde

Det finns enligt kommunens kännedom inte något miljöskyddsområde som kan komma att beröras av planförslaget.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

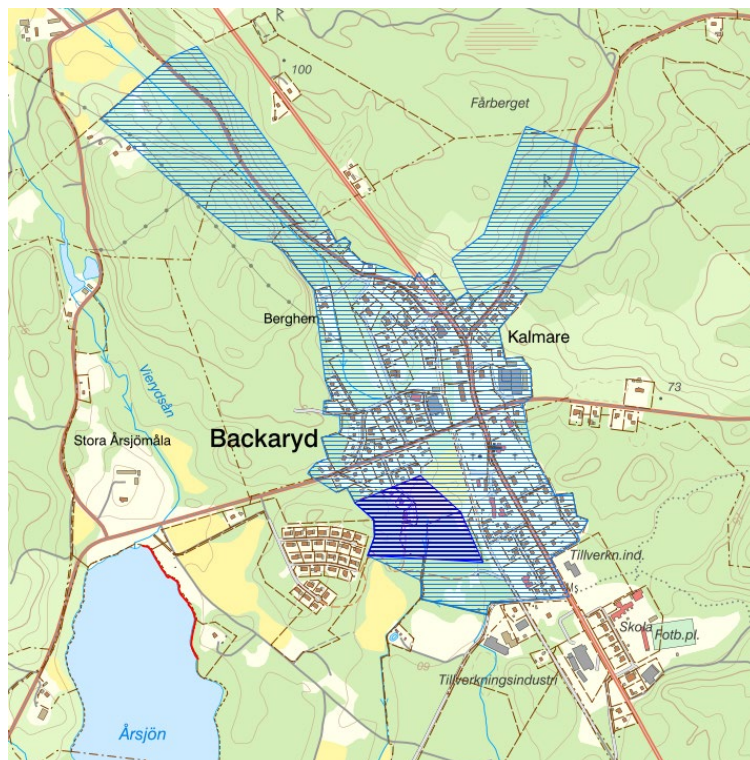
Vattenskyddsområde

En stor del av Backaryds tätort omfattas av vattenskyddsområde för grundvattentäkt. Planområdet ligger lite över 300 meter ifrån gränsen från vattenskyddsområdet. Planområdet sluttar även i motsatt riktning från vattenskyddsområdet. En exploatering i närheten av ett vattenskyddsområde kan medföra en risk för förändrade förhållanden för grundvattnet och vattentäkten behöver visas stor hänsyn vid exploatering.

Ingen eller liten ☐

Inverkan ☒

Betydande ☐



Den blåstreckade ytan i kartan visar skyddsområdet för grundvattentäkten i Backaryd. Den mörkblåstreckade ytan är den primära skyddszonen och den ljusblåstreckade ytan är den sekundära skyddszonen för grundvattentäkten.

Naturminne

Berörs ej av detaljplanen.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Påverkan

Följande avsnitt behandlar planförslagets påverkan på omgivningen utifrån flera olika faktorer.

Projektets omfattning

Projektet är inriktat på att skapa ett nytt bostadsområde med bebyggelsetyper i form av friliggande och sammanbyggda småhus. Projektet kommer att ge en lokal påverkan men anses inte vara av en sådan omfattning att det kan anses som betydande.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Är planen del av ett större projekt?

Planområdet är utpekad i kommunens gällande översiktsplan Ronneby 2035 som framtida tätort och benämns BA-01. Projektet får därför ses som i linje med den.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Miljöpåverkan av det överordnade projektet

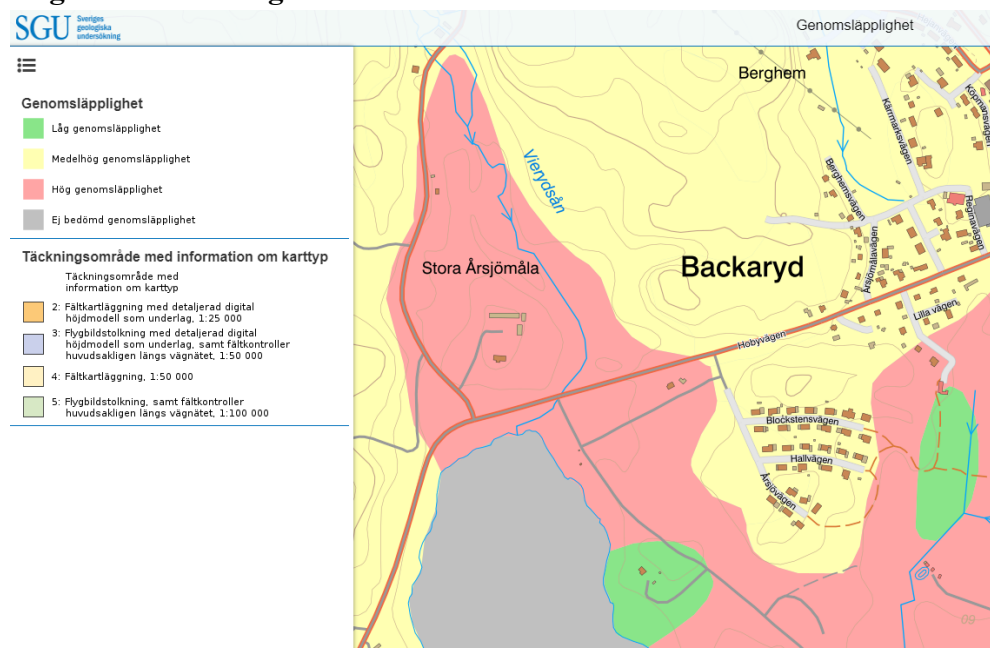
Ingen påverkan.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Dagvattenhantering



Marken i området bedöms ha medelhög till hög genomsläpplighet utifrån SGUs genomsläpplighetskarta. Det rosa området i kartan har hög genomsläpplighet och det gula området i kartan har medelhög genomsläpplighet (SGUs kartvisare).

Marken bedöms därför ha god infiltrationsförmåga och dagvattnet bör kunna omhändertas lokalt inom planområdet.

Hela Backaryds tätort innefattas av verksamhetsområde för vatten och spillvatten och det bör gå att ansluta de nya bostäderna till verksamhetsområdena.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Påverkan på trafiksituationen inom och utom planområdet

Nya bostäder kan innebära en ökning av trafikmängden på anslutande vägar till och från planområdet. Framförallt på Hobyvägen.

Inom dagens tätort finns trottoarer för oskyddade trafikanter längs Varendsvägen och Hobyvägen. Från centrum går det att ta sig med cykel eller till fots till planområdet utan att behöva gå längs med bilvägen.

Ingen eller liten ☐

Inverkan ☒

Betydande ☐

Påverkan på landskapsbilden

Projektet kommer att inverka på landskapsbilden. Det kommer behövas ta ner en del träd samt kommer en del av bebyggelsen att vara synlig.

Detaljplanens genomförande kan också innebära att värden görs synliga och mer lättillgängliga, som till exempel att skyddsvärda träd framträder som de inte kan göra idag på grund av den täta skogen, eller att siktlinjer skapas ned mot Årsjön.

Ingen eller liten ☐

Inverkan ☒

Betydande ☐

Utnyttjande av mark

De nya bostäderna ansluts till befintlig bebyggelse i Backaryds tätort och kan nyttja vägar och teknisk infrastruktur, samt använda och förbättra underlaget till befintlig service. Det är en placering och inriktning som är vald med omsorg inom arbetet med översiktsplan för Ronneby 2035 för att utnyttja marken och befintlig struktur effektivt.

Ingen eller liten ☐

Inverkan ☒

Betydande ☐

Utnyttjande av vatten

De nya bostäderna ansluts till befintligt vatten- och avloppsnät.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

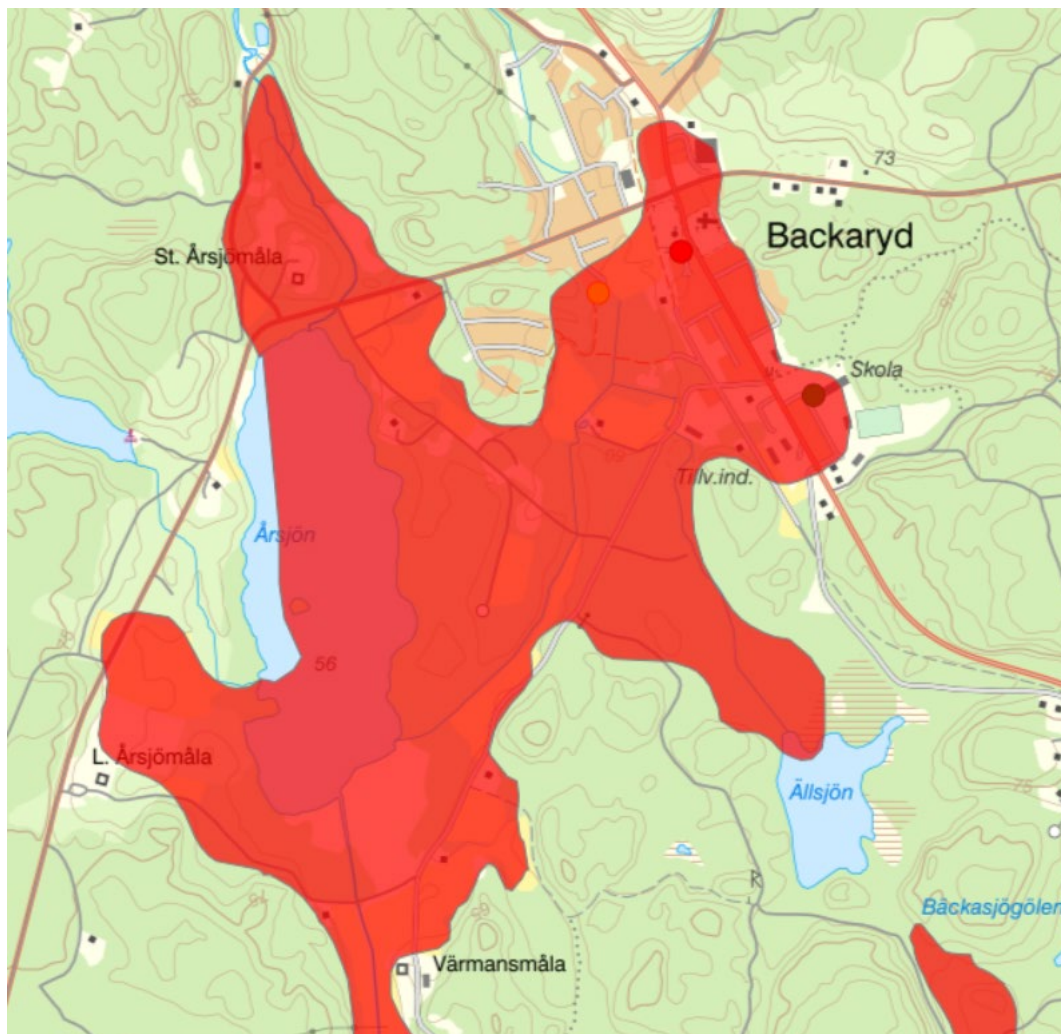
Utnyttjande av övriga naturresurser

Stora delar av sydvästra Backaryd omfattas av ett utpekade område för god grundvattenförekomst i jord (grus, isälvsavlagring) vilket man bör ta hänsyn till vid en ny detaljplan. Grundvattenresursen har en hög prioritering.

Ingen eller liten ☐

Inverkan ☒

Betydande ☐



Det röda området innehåller grundvattenresurser i jord.

Alstrande av avfall

Planområdet kommer anslutas till kommunal avfallshantering och återvinning.

Ingen eller liten ☐

Inverkan ☒

Betydande ☐

Alstrande av föroreningar

Ett genomförande av detaljplanen förväntas innebära en viss ökning av luftföroreningar kopplat till den ökade trafikmängden av motorfordon.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Alstrande av störningar

Ett genomförande av detaljplanen förväntas innebära en ökning av motordrivna fordon till och från planområdet jämfört med dagsläget.

Ingen eller liten ☐

Inverkan ☒

Betydande ☐

Risker

Planförslaget föreslår ingen etablering av någon verksamhet som kan innebära risker för människors hälsa eller miljön och i närområdet finns ingen verksamhet som kan innebära risker för den nya bebyggelsen.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Hälsa

Planförslaget bedöms inte orsaka negativa konsekvenser för människors hälsa eller miljön. Området ansluts till de befintliga gång- och cykelvägarna inom Backaryds tätort vilket möjliggör en god tillgänglighet till hälsosamma transportsätt. Planområdet kommer även vara omgärdat av natur och vatten vilket ger närhet till grönområde för de boende vilket har en positiv inverkan på hälsan.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Miljö

Planförslaget innebär att Backaryds tätort utvecklas västerut mot Årsjön. Området ansluter till befintlig bebyggelse med bostäder, teknisk infrastruktur, gång- och cykelvägar, bussförbindelser samt service (som till exempel skola och närbutik med postombud). I närområdet finns möjlighet till flera olika sorters rekreation i naturen. Områdets placering möjliggör ett effektivt markutnyttjande, minskat bilberoende och mindre miljöpåverkan jämfört med en mer extern placering.

Sammanhängande grönstruktur finns och kommer bevaras i området samt kommer nyttjas som dagvattenrecipient.

Ingen eller liten ☐

Inverkan ☒

Betydande ☐

Detaljplanen

I denna del beskrivs vad detaljplanens regleringar och byggrätt bedöms innebära för miljöpåverkan.

Ger planen möjlighet till miljöpåverkande verksamheter?

Nej.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Avser planen att reglera miljöpåverkande verksamheter?

Nej.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Har planen betydelse för andra planers miljöpåverkan?

Nej.

Ingen eller liten ☒

Inverkan ☐

Betydande ☐

Överensstämmelse med kommunens hållbarhetsstrategi

Kommunfullmäktige antog 2021-12-21 § 334 en hållbarhetsstrategi för Ronneby kommun från år 2022 till 2025. Hållbarhetsstrategin har tagits fram för att säkerställa att vi inom kommunkoncernen arbetar tillsammans för en hållbar framtid för alla som bor, lever och verkar i Ronneby kommun idag och i framtiden. Strategin utgår från en tydlig politisk vision och inriktning om att Ronneby kommun ska vara en hållbar kommun.

Hållbarhetsarbetet i Ronneby

Ronneby kommuns vision uttrycker kommunens långsiktiga ambitioner inom hållbarhet och utgör grunden för styrningen. Strategiska målområden tydliggör kommunens viljeinriktning inom hållbar utveckling. Fokusområden i hållbarhetsstrategin beskriver vad Ronneby kommun ska fokusera på. Lagar, mål och riktlinjer som finns på lokal, regional, nationell och global nivå för hållbarhet.

Hållbar samhällsplanering

Det fokusområde som främst berör framtagande av detaljplaner är *Hållbar samhällsplanering*. Hållbar samhällsplanering handlar sammanfattningsvis om att planera för utveckling av städer, orter, landsbygd och infrastruktur för

att möta samhällets behov, skapa ett samhälle för alla och minska negativ påverkan på klimat och miljö. Den övergripande inriktningen är: ”Vi har en långsiktigt hållbar bebyggd miljö för att minska vårt ekologiska fotavtryck och öka den sociala sammanhållningen”.

Detta når kommunen genom att:

- Vi säkerställer jämlik tillgång och närhet till mötesplatser, service, natur och kultur.
- Vi bevarar och utvecklar värdefulla livsmiljöer och ekosystem, allt ifrån tysta platser och grönområden i stadsmiljö till natur- och kulturmiljöer i hela kommunen.
- Vi främjar en levande landsbygd.
- Vi bevarar och utvecklar odlingsmark för livsmedelsproduktion.
- Vid exploatering inventerar vi och bedömer värdet av mark som är skyddsvärd avseende natur, kultur och rekreation.
- Vi främjar blandad bebyggelse och en variation av upplåtelseformer.
- Vi planerar samhällen och strukturer som är resilienta mot pågående och kommande effekter till följd av klimatförändringarna.
- Vi identifierar och stärker sociala aspekter som mångfald, trygghet, jämställdhet och tillgänglighet i våra samhällsbyggnadsprocesser.
- Vi utvecklar boende- och livsmiljöer som minskar och motverkar segregation.
- Vi bidrar till en strålningsfri miljö och ren luft så att människors hälsa samt djur, växter och kulturvärden inte skadas.
- Vi har sammanhängande, trygga och säkra gång- och cykelstråk.
- Vi bidrar till bra infrastruktur och kollektivtrafik med andra regioner och större städer.

Positiva aspekter

Detaljplanen kan antas få en positiv inverkan på följande:

- Ökat befolkningsunderlag för olika typer av satsningar, som till exempel satsningar på service (skola, affärer, vård och omsorg), infrastruktur, kollektivtrafik, föreningar och lek- och rekreationsområden.
- Människors goda boendemiljö i och med närheten till natur och grönska.
- Resurseffektiviteten för en hållbar utveckling av kommunen.
- Ökat bostadsutbud på orten och möjlighet att bygga för olika boendeformer.

Behov av samråd

Utöver identifieringen av omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan ovan, ska kommunen enligt 6 kap. 6 § första stycket 2 miljöbalken (1998:808) samråda i frågan om betydande miljöpåverkan. I 5 kap. 11 § plan- och bygglagen finns ett undantag gällande omfattningen på samrådet som innebär att kommunen enbart behöver samråda med

länsstyrelsen och de kommuner som kan antas bli berörda av planen eller programmet, om myndigheten eller kommunen inte redan i identifieringen kommer fram till att en strategisk miljöbedömning ska göras.

Bedömning i frågan om miljöpåverkan

Kommunen ska efter undersökningen i ett särskilt beslut avgöra om genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan (6 kap. 7–8 §§ miljöbalken). Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska göras tillgängligt för allmänheten. Det är inte reglerat vem som fattar beslut om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, utan det får avgöras i varje enskilt fall.

Ett JA innebär att planen bedöms kunna medföra en betydande miljöpåverkan.	JA	NEJ
Planen bedöms innebära betydande miljöpåverkan. En strategisk miljöbedömning med miljökonsekvensbeskrivning enligt 6 kap. 9–19 §§ miljöbalken bedöms därför behöva genomföras.		X

Bedömningen grundas på följande

- En utbyggnad av planområdet medför *inte* någon betydande negativ miljöpåverkan på området.
- Detaljplanen medför *inte* någon direkt eller indirekt negativ påverkan på något riksintresseområde.
- Genomförandet av planen bedöms *inte* innebära några risker för människors hälsa.
- Miljökvalitetsnormer för luft och vatten bedöms *inte* överskridas till följd av planen.

Bedömning om behov av miljökonsekvensbeskrivning

Utifrån ovanstående görs bedömningen att en miljökonsekvensbeskrivning inte behövs. Frågan beslutas formellt i samband med beslut om samråd av förslaget till ny detaljplan.

Planförfarande vid upprättande av detaljplan

Om detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan ska kommunen enligt 5 kap. 7 § plan- och bygglagen (2010:900) tillämpa ett utökat förfarande vid upprättande av detaljplanen. Observera att det för

detaljplan som antas medföra betydande miljöpåverkan gäller 30 dagars granskningstid.

Ronneby 2023-09-28

Nanny Strand
Planarkitekt

Helena Revelj
Stadsarkitekt